

## [דוגמה לחוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ]

אל: ועדת המכרזים

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| משרד:           | הנהלת בתי הדין הרבניים |
| אגף מזמין:      | רכש נכסים ולוגיסטיקה   |
| תאריך חוות דעת: | 24.7.23                |

### הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה  3(29) /  3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

| תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)  |
|---|
| <p>בנכס המדינה בי"ד חיפה בוצעו בשנת 2014 עבודות איטום שלילי במרתף הבניין עקב חדירת מים למבנה (640 מ"ר ריצפה+ 140 מ"ר קירות) כולל 120 הזרקות נדרש לבצע השנה 2023 <b>שכבת חיזוק שנייה על שכבת האיטום הראשונה</b> כולל שימוש באותם חומרים/מפרט ואחריות לחמש שנים . החברה שביצעה האיטום השלילי – חברת א.א. גומאיטום בע"מ – (קבלן 134 ב'1)</p> |

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"לי  כן  לא   
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה


|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| שם הספק:                           | א.א. גומאיטום בע"מ  |
| מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה) | 511263139   |
| ספק זה הנו:                        | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ |
| אומדן / שווי ההתקשרות:             | 450,000 ₪ כולל מע"מ   |
| תקופת ההתקשרות:                    | 21.12.2023  |

- האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

### 3. נימוקים והערות נוספות

|  |
|--|
| עלות האיטום המצוינת הינה אומדנה – עד שלישי מחיר מעלות ההקמה ובתוספת בצ"מ   |
| הלחץ הקיים מתחת למבנה הינו חזק מאוד ועד לגובה 75 סנטימטר בקירות , הבניין לא אוכלס בתקופה של 4 שנים (2011-2015) ועד למציאת פתרון האיטום וייבוש המרתף.   |
| בוצעו התייעצויות עם מינהל הדיור הממשלתי, חברת הליווי של פרויקט האיטום הראשון וגורמים נוספים בענף שהמליצו על בחירת אותו ספק לביצוע שכבה ב' לעבודות האיטום שביצע בעבר                          |
| לפרויקט חשיבות רבה שכן חדר חשמל ותקשורת נמצאים בקומת מרתף, חדירת מים לאזורים רגישים אלו עשויה להשבית הבניין על מערכתיו.<br>מדובר בנכס מדינה שהאחריות למציאת פתרון דיור חלופי הינה על המשרד . |

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.  
חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.  
בכבוד רב,

|   |                               |                        |
|---|-------------------------------|------------------------|
|  | מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה | אלי קציר               |
| חתימה   | תפקיד בעל הסמכות המקצועית     | שם בעל הסמכות המקצועית |